



COMUNE DI CENE

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Prot. n.

Cene, lì 24/12/2019

AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato, ai sensi dell'art. 66, comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici (...) nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» nonché delle Linee Guida n. 4 emanate dall'ANAC per il successivo affidamento, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del citato D.Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI E PROPRIETA' COMUNALI
PERIODO 01/02/2020 - 31/12/2022 - OPERE EDILI STRADALI**

AMMINISTRAZIONE APPALTANTE E COMMITTENTE

Denominazione dell'amministrazione appaltante e committente

Comune di Cene - Piazza Italia n. 14 - 24020 Cene (BG).

Ufficio competente della procedura di gara

Ufficio Tecnico Comunale - Tel. 035.718111 int.1 - email territorio@comune.cene.bg.it

Stazione Unica Appaltante

Ufficio Tecnico Comunale - Tel. 035.718111 int.1 - email territorio@comune.cene.bg.it

Ufficio competente della procedura di realizzazione dell'opera

Ufficio Tecnico Comunale - Tel. 035.718111 int.1 - email territorio@comune.cene.bg.it

Responsabile del Servizio tecnico

Il Responsabile del Servizio tecnico è il Sig. Valoti Giorgio, nominato con decreto n. 1 del 20/05/2019.

OGGETTO DELL'APPALTO

Tipologia e descrizione dell'appalto

L'appalto ha per oggetto il **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI E PROPRIETA' COMUNALI PERIODO 01/02/2020 - 31/12/2022 - OPERE EDILI STRADALI.**

L'importo complessivo del servizio in appalto, ammonta a presunti € 8.000,00 + iva annui.=

Durata del contratto: decorrenza da febbraio 2020 a dicembre 2022.

Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possano presentare istanza: i concorrenti di cui agli artt. 45 e 48 del D.Lgs n. 50/2016, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 45 del D.Lgs n. 50/2016.

Requisiti di ordine generale: gli operatori economici non devono trovarsi in una delle situazioni di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: i concorrenti devono possedere i requisiti di capacità tecnico professionale di cui agli articoli 83 ed 84 del D.Lgs. 50/2016, con particolare riferimento al fatturato globale di impresa, ai principali servizi analoghi prestati nell'ultimo triennio a favore di amministrazioni pubbliche, alla dotazione e alla qualifica del personale dipendente, al possesso di mezzi e attrezzature tecniche adeguate, all'esistenza di eventuali certificazioni di sistema di qualità aziendale conformi alle norme europee.

PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE

Tipo di procedura

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Finalità della procedura

La presente procedura è esperita esclusivamente per l'individuazione di operatori economici in possesso degli idonei requisiti tecnico professionali per essere invitati alla successiva procedura di affidamento ai sensi del citato articolo 36, comma 2, lett. a) b) del D.Lgs. 50/2016;

Criterio di affidamento

Prezzo più basso di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate attraverso l'indirizzo PEC protocollo.cene@legalmail.it - Oggetto "**SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI E PROPRIETA' COMUNALI PERIODO 01/02/2020 - 31/12/2022 - OPERE EDILI STRADALI**" - a pena di esclusione, entro e non oltre le

ore 12.00 del giorno 10/01/2020

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dal Comune di Cene allegato al presente avviso, con allegato:

- **attestazione presa visione dei luoghi** rilasciata dal settore tecnico comunale. Obbligo di sopralluogo, pena esclusione, da parte del legale rappresentante della ditta o da direttore tecnico o da persona appositamente incaricata con specifica procura notarile. Non sono ammesse altre persone diverse da quelle indicate.
- copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, tra tutte le candidature pervenute, in possesso dei requisiti richiesti, sarà individuato un numero massimo di operatori economici pari a **3 (tre)**.

Qualora il numero di richieste sia superiore a 3 (**tre**), l'elenco degli operatori verrà formato a seguito di sorteggio pubblico, che avrà luogo alle

ore 12.30 del giorno 10/01/2020

presso l'ufficio tecnico del Comune di Cene.

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016, l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera tale da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco che hanno manifestato interesse nonché di quelli estratti e invitati alla gara, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte stesse.

Ad ogni candidato verrà assegnato un numero progressivo (*dal più basso al più alto*) in base all'ordine di arrivo. La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara ulteriori concorrenti qualora il numero degli operatori fosse inferiore a **3 (tre)**.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

L'amministrazione si riserva di effettuare la procedura anche in presenza di un numero di candidati inferiori a quelli minimi indicati, ciò in ragione della preminenza dell'interesse pubblico di affidamento dell'incarico o invitando soggetti all'uopo individuati per raggiungere il numero minimo.

ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dal Comune di Cene in occasione della procedura negoziata di affidamento.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art.13 della Legge 196/2003 e ss.mm.ii., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso, è pubblicato sul sito del Comune di Cene www.comune.cene.bg.it nell'apposita sezione AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE - BANDI DI GARA E CONTRATTI.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'Ufficio Tecnico del Comune di Cene, tel. 035-718111 int.1, e-mail territorio@comune.cene.bg.it.

Allegati:

1. Mod. A - Fac-simile domanda di manifestazione di interesse.

Cene, 24/12/2019

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO TECNICO
f.to Valoti Giorgio

OGGETTO: Manifestazione d'interesse all'indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs n.50/2016 per l'affidamento dei lavori di 'SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMMOBILI E PROPRIETA' COMUNALI PERIODO 01/02/2020 - 31/12/2022 - OPERE EDILI STRADALI'

IMPORTO DEL SERVIZIO € 8.000,00 annui

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il _____

residente nel Comune di _____ C.A.P. _____ Provincia _____

Via/Piazza _____

nella sua qualità di _____

dell'impresa: _____

- Denominazione:
- Sede legale:
- Sede operativa:
- Codice fiscale:
- Partita I.V.A.:
- Numero di recapito telefonico:
- Numero fax:
- E-mail:
- Casella posta elettronica certificata (P.E.C.)
- Iscrizione Camera di Commercio I.A.A. di _____ al numero _____
- Codice di attività conforme ai valori dell'Anagrafe Tributaria (6 cifre indicate nell'ultima dichiarazione I.V.A.):
- Agenzia delle entrate di competenza: Città _____ Via _____ Fax _____
- Codice Ufficio _____
- INAIL: codice impresa e relative PAT (Posizioni assicurative territoriali):
- INPS: matricola azienda e sede competente:
- Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro applicato:
- Numero totale dipendenti (alla data di pubblicazione dell'avviso):
- Numero dipendenti (alla data di pubblicazione dell'avviso) ai fini della legge 12 marzo 1999 n. 68 s.m.i. «Norme per il diritto al lavoro dei disabili»:
- Iscrizione ARCA/SINTEL Regione Lombardia (obbligatoria):

M A N I F E S T A

l'interesse all'indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i. «Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa»,

DICHIARA

[CROCIARE LE CASELLE RELATIVE ALLE IPOTESI CHE RICORRONO]

- che non ricorre nei propri confronti alcuna delle cause di esclusione di partecipazione alle procedure di affidamento di cui all'articolo 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 «Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture» [requisiti di ordine generale];
- di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnica richiesti nell'avviso di indagine di mercato in oggetto ed in particolare:
- iscrizione al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura [CCIAA] di _____ ovvero presso uno dei registri professionali o commerciali di cui all'Allegato XVI del Codice [articolo 83 del D.Lgs 50/2016];
- che l'impresa (indicare una delle seguenti opzioni):
- è in possesso dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da una S.O.A., regolarmente autorizzata, per categoria e classifica del presente appalto di cui allega copia autentica o copia semplice con dichiarazione di conformità all'originale;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione previste dall'articolo 32-quater del Codice Penale;
- di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni previste nell'avviso di indagine di mercato.

ALLEGA

- **attestazione presa visione dei luoghi** rilasciata dal settore tecnico comunale. Obbligo di sopralluogo, pena esclusione, da parte del legale rappresentante della ditta o da direttore tecnico o da persona appositamente incaricata con specifica procura notarile. Non sono ammesse altre persone diverse da quelle indicate.
- **copia fotostatica del documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore;

.....
[Luogo]

[Data]

.....
[Firma leggibile]

[Allegare copia fotostatica non autenticata del documento di identità del sottoscrittore]

Ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 s.m.i. «Norme penali»

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.
2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.
3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

Esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'articolo 37, comma 1 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 s.m.i.

Si precisa che:

- In caso di riunioni di imprese e/o consorzi anche non ancora formalmente costituiti, le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere rese dalle singole imprese interessate, per quanto di competenza.
- In caso di associazione temporanea di imprese già costituite dovranno essere allegati alla dichiarazione sostitutiva anche il mandato, conferito all'impresa capogruppo dalle altre imprese riunite, risultante da scrittura privata autenticata e la procura conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo.
- In caso di consorzio già costituito dovrà essere allegato alla dichiarazione sostitutiva l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.
- In caso di presentazione di false dichiarazioni o false documentazioni nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalto, la stazione appaltante segnalerà il fatto all'Autorità che, se riterrà che siano state rese con dolo o colpa grave in considerazione della rilevanza o dalla gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, disporrà l'iscrizione nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi dell'articolo 38, comma 1, lettera h) del Codice, per un periodo di un anno, decorso il quale l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

Obblighi informativi

[decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. «Codice in materia di protezione dei dati personali»]

Si informa che il Comune di Cene, nel dare attuazione al decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 s.m.i. «Codice in materia di protezione dei dati personali» [in seguito "Codice privacy"], garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità delle persone fisiche, con particolare riferimento alla riservatezza e all'identità personale. Il trattamento dei dati che si intende effettuare, pertanto, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e in particolare della sua riservatezza.

Ai sensi dell'articolo 13 del predetto Codice privacy informo che:

- la richiesta di dati è finalizzata all'espletamento della procedura in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto di ottemperare a quanto sopra comporta l'esclusione dalla partecipazione alla presente procedura concorsuale;
- i soggetti o le categorie di soggetti cui possono essere comunicati i dati sono: 1) il personale dell'ente coinvolto nel procedimento;
- 2) gli eventuali partecipanti alla procedura di gara;
- 3) ogni altro soggetto interessato ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 s.m.i.;
- 4) altri soggetti del Comune;
- i diritti dell'interessato sono quelli previsti dall'articolo 7 del Codice privacy;
- titolare del trattamento è il Comune di Cene, legalmente rappresentata dal Sindaco. Responsabili sono i funzionari dei settori interessati.

Art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti)

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - a) dell'origine dei dati personali;
 - b) delle finalità e modalità del trattamento;
 - c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
3. L'interessato ha diritto di ottenere:
 - a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.